

ジェクト不動産部 **かわらばん**

内外ともにブラッシュアップして 人気の賃貸マンションへ

オーナー様が企業に1棟貸していた築32年超えのマンションが契約終了となったため、打合せを重ね、個別に貸し付ける賃貸マンションに生まれ変わらせることになりました。ジェクトの不動産部と工事がそれぞれの得意分野を生かす形で建物内外のリノベーションを行いました。

室内リノベーション 不動産部が主に担当

ペット共生賃貸 + Design ワークスペース

ペット共生賃貸に今需要のあるワークスペースを取り込み、そこにデザイン性をプラスしました。住む人に寄り添い、家具配置のしやすさや収納量確保、設備の選定に丁寧に向き合い作り上げました。



クロスの白い線は下部のみの貼り替えが可能な見切りです。ペット飼育の場合の原状回復費用を抑えます

キッチンにペットや子供が入らないようゲートが設置可能。ゲート跡が残らないようにデザイン性のある板を貼りました



Before 3DK



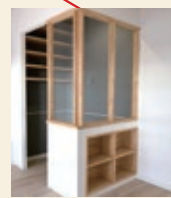
After 2LDK



汚れた物も置きやすい靴箱下収納



収納力アップ! 上部に枕棚



LDKを望むワークスペース

外部工事 工事が主に担当

あるとうれしい 設備を追加設置

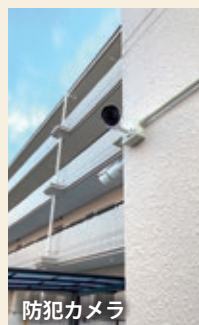
お部屋探しの方のニーズに合わせた設備を追加。昨今需要の高まる防犯カメラなどを設置し、建物全体のグレードアップをはかりました。



バイク置き場
大型車も駐車可能で入居者様の希望にこたえます



サイクルポート
ご家族全員分の自転車の駐輪が可能です



防犯カメラ



玄関ドア交換

お気軽にご相談ください

お部屋探しの方からの注目度が高く、入居募集開始早々に満室となりました。これまでも地域のニーズやターゲットに合わせたリノベーション提案で、早期入居となった実績があります。

リノベーション・空室対策のお問い合わせ ☎ 044-741-6088 (ジェクト不動産部 仲介営業課)